

Комітет Верховної Ради України з
питань економічного розвитку

Рішення Комітету
щодо експертного висновку до
законопроекту № 13435

Згідно із статтею 93 Регламенту Верховної Ради України, відповідно до предмета відання і за дорученням Голови Верховної Ради України Комітет для підготовки експертного висновку щодо відповідності вимогам антикорупційного законодавства розглянув проект Закону України “Про оцінку майна” (реєстр. № 13435), поданий народним депутатом України Мовчаном О.В. та іншими народними депутатами України.

Відповідно до пояснювальної записки метою законопроекту є встановлення єдиних підстав, засад, способів і процедур здійснення оцінки майна та провадження професійної оціночної діяльності в Україні відповідно до сучасних тенденцій світової економіки.

Законопроект спрямований на імплементацію в Україні міжнародних (європейських) стандартів оцінки майна та виконання зобов'язань України перед Міжнародним валютним фондом у межах Механізму розширеного фінансування (Extended Fund Facility).

У проекті акта не виявлено корупціогенних факторів, що можуть сприяти вчиненню корупційних правопорушень.

Разом з тим, слід погодитися із зауваженням Головного науково-експертного управління щодо можливого неоднозначного тлумачення обставин, за яких оцінка майна не може бути здійснена.

Так, проектом Закону передбачається, що оцінка майна може бути здійснена за умови відсутності обставин, які унеможливають формулювання оцінювачем об'єктивного професійного судження про вартість майна (частина перша статті 8 проекту Закону). Водночас у частині другій статті 8 проекту Закону деталізується лише одна така обставина - наявність конфлікту інтересів у суб'єкта оцінки. Відтак є незрозумілим чи наявність конфлікту інтересів є єдиною обставиною за якої оцінка майна не може бути здійснена.

З метою однозначного розуміння вказаного положення Комітет пропонує його доопрацювати під час підготовки проекту Закону до другого читання та

чітко визначити перелік обставин, які унеможливлують формулювання оцінювачем об'єктивного професійного судження про вартість майна.

Керуючись положеннями пункту 3 частини першої статті 16 Закону України «Про комітети Верховної Ради України», статті 55 Закону України «Про запобігання корупції», частини першої статті 93 Регламенту Верховної Ради України, Комітет на своєму засіданні 7 квітня 2026 року (протокол № 205) дійшов висновку та прийняв рішення, що проект Закону України “Про оцінку майна” (реєстр. № 13435) **відповідає вимогам антикорупційного законодавства із зауваженням.**



Голова Комітету



Анастасія РАДІНА

